PART I.

전문건설 경기 동향

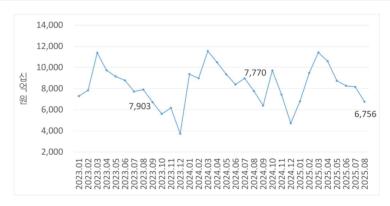


• 2025년 8월 수주는 전반적으로 감소

- 전문건설공사¹⁾의 전체 수주규모는 6조 7,560억 원(전월비 -17.1%, 전년 동월비 -13.1%)으로 추정됨. 원도급공사의 수주액은 2조 2,200억 원(전월비 -27.4%, 전년 동월비 -2.7%), 하도급공사의 수주액은 4조 5,360억 원(전월비 -11.0%, 전년 동월비 -17.4%)으로 추정됨.

|표-1| 전문건설공사 및 주요 전문업종별의 2025년 8월 수주실적(잠정)

전문업종 주력분야	추정 수주액 (십억 원)	전월비 (%)	전년 동월비 (%)	과거 3년 동월비(%)
전문건설공사 수주액	6,756	-17.1	-13.1	-9.6
원도급공사 수주액	2,220	-27.4	-2.7	+4.5
하도급공사 수주액	4,536	-11.0	-17.4	-15.3
철근·콘크리트공사	1,324	-14.2	-23.6	-20.4
토공사	974	-2.0	-9.2	+0.3
실내건축공사	1,081	-31.8	-23.7	-17.3
금속구조물·창호·온실공사	649	-37.8	-33.7	-29.5
습식·방수공사 ²⁾	357	-23.5	-37.9	-23.9
철강구조물공시 ³⁾	526	+8.0	+13.4	+13.5
조경식재 및 조경시설물공사(4)	275	-0.3	-2.1	-1.7



〈 최근 3년간의 전문건설공사 수주액 추이 〉

- 1) 대한전문건설협회에 실적신고되는 전문건설업종으로 범위를 한정.
- 2) 건설산업기본법 시행령 일부개정령(대통령령 제28325호, `17.9.22 시행)으로 '미장·방수·조적공사업'의 업종명이 '습식·방수공사업'으로 변경, 현재는 전문업종의 한 주력분야인 '습식·방수공사'.
- 3) (구 업종분류체계의) 강구조물공사업과 철강재설치공사업이 통합.
- 4) 조경식재공사와 조경시설물공사의 추정수주액을 합산.

대한건설정책연구원 1

RICON 건설수주동향 2025. 9

PART II.

주요 전문건설업종의 월별 수주실적 추이

(단위: 십억 원)

	철근·콘크리트	토공사	실내건축	금속구조물	습식·방수	철강구조물	조경식재와
	공사	포증자	공사	·창호·온실공사	공사	공사	시설물
`23.08	1,933	868	1,424	1,134	476	400	284
`23.09	1,389	978	993	666	429	531	312
`23.10	1,119	863	1,047	548	417	270	295
`23.11	1,647	900	1,021	602	324	238	296
`23.12	673	415	707	450	173	423	133
`24.01	1,288	1,121	2,109	949	505	668	382
`24.02	1,371	1,180	1,408	876	489	456	484
`24.03	1,802	979	1,731	1,264	565	446	663
`24.04	1,686	1,206	1,310	1,663	590	507	552
`24.05	1,589	1,035	1,510	1,035	575	598	492
`24.06	1,894	1,090	1,481	1,072	481	521	379
`24.07	2,054	1,332	1,750	937	507	531	542
`24.08	1,734	1,072	1,417	979	575	463	281
`24.09	1,289	1,189	1,100	615	423	448	248
`24.10	2,521	1,454	1,508	848	498	515	452
`24.11	1,128	859	674	319	214	252	176
`24.12	1,103	518	801	373	191	253	135
`25.01	1,504	952	1,393	538	281	360	176
`25.02	1,724	1,331	1,733	627	405	376	446
`25.03	1,650	1,655	1,938	707	536	422	593
`25.04	1,721	1,611	1,343	875	682	423	646
`25.05	1,494	1,231	1,130	696	543	535	468
`25.06	1,237	1,059	1,231	752	562	481	403
`25.07	1,542	994	1,585	1,044	467	487	276
`25.08	1,324	974	1,081	649	357	526	275

주1: '24.1~'25.8의 수주액은 전문건설공제조합의 보증실적자료를 바탕으로 한 월별 추정치.

주2: '철강구조물공사'는 기존 강구조물 공사업과 철강재설치공사업이 통합된 전문업종의 주력분야.

주3: '조경식재와 시설물'은 조경식재공사와 조경시설물공사의 추정수주액을 합산.

RICON 문의 이은형(연구위원, eunhyung@ricon.re.kr, 02-3284-2615)

대한건설정책연구원 2