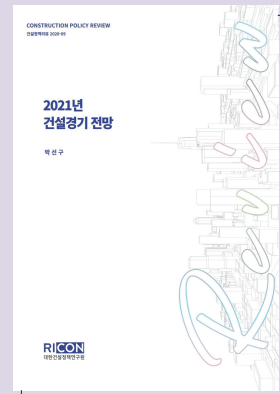


건설정책리뷰

2021년 건설경기 전망

박선구_경제금융연구실 연구위원 (parksungu@ricon.re.kr)



생산체계 개편으로 전문건설업 업종 조정 등 많은 변화가 예상되는 상황에서 지속적 발전을 위한 전문건설업 이해도 증진 및 향후 기초 자료 확보를 위해 '전문건설업 공종별 시계열분석' 리뷰를 발간하였다.

연구는 전문건설업 경기변동을 살펴보기 위해 다양한 시계열 분석을 실시하였으며, 대표적으로 HP필터 순환변동 분석, 피어슨 상관관계 분석, 그랜저 인과관계 분석, VEC분석, 동태분석 등을 수행하였다.

또한, 전문건설업의 업종 및 공종별 계약금액의 경기변동 패턴 분석과 전문건설업 계약금액 결정식 추정(동태분석)을 위해 다양한 시계열 분석을 실시하였다.

업종별 분석을 시도했으나 통계자료 생성 특성으로 관계성 결과를 얻지 못했하였다. 분석의 한계

는 분명히 존재하며 통계자료 혹은 추정 방식의 한계 등에 대한 추가적 분석과 점검이 필요한. 통계 특성 등 부분적으로 전문건설 고유의 성격을 담을 수 있는 계량적 시도가 필요할 것으로 보인다.

거시경제 변수를 포함한 시계열분석은 기존 분석들과 같이 전문건설과 연관성을 가진 변수를 활용하지 않고 간접적으로 파생되는 수요 중심의 관점에서 분석을 시도했다는 점도 해석에 한계가 있음. 향후 업종별 기여도 등 세분화된 미시 통계를 활용할 수 있다면 다른 접근도 가능할 것으로 판단된다.

본 연구는 도급 형태로 파생되는 영업환경에서 전문건설업의 업종 및 공종별 계약금액의 경기변동 패턴 분석과 전문건설업 계약금액 결정식 추정(동태분석)을 통해 향후 전망 수단으로 활용될 것으로 기대한다.